ПРАВИТЕЛЬСТВО ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 3 июля 2009 г. N 260

О ЕДИНОВРЕМЕННЫХ СУБСИДИЯХ ГОСУДАРСТВЕННЫМ

ГРАЖДАНСКИМ СЛУЖАЩИМ ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ

|  |
| --- |
| Список изменяющих документов(в ред. Постановлений Правительства Забайкальского краяот 02.03.2010 N 90, от 26.02.2013 N 92, от 26.01.2016 N 36,от 20.12.2016 N 476, от 11.10.2017 N 425, от 25.12.2017 N 562) |

|  |
| --- |
| КонсультантПлюс: примечание.Здесь и далее в официальном тексте документа, видимо, допущена опечатка: Закон Забайкальского края N 21-ЗЗК "О государственной гражданской службе Забайкальского края" имеет дату 29.07.2008, а не 04.07.2008. |

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2004 года N 79-ФЗ "О государственной гражданской службе Российской Федерации", статьей 44 Устава Забайкальского края, Законом Забайкальского края от 4 июля 2008 года N 21-ЗЗК "О государственной гражданской службе Забайкальского края", в целях обеспечения предоставления государственных гарантий государственным гражданским служащим Забайкальского края Правительство Забайкальского края постановляет:

(преамбула в ред. Постановления Правительства Забайкальского края от 26.01.2016 N 36)

утвердить [Положение](#P35) о единовременных субсидиях на приобретение жилого помещения государственным гражданским служащим Забайкальского края (прилагается).

(в ред. Постановления Правительства Забайкальского края от 02.03.2010 N 90)

Губернатор

Забайкальского края

Р.Ф.ГЕНИАТУЛИН

Утверждено

Постановлением

Правительства

Забайкальского края

от 3 июля 2009 г. N 260

ПОЛОЖЕНИЕ

О ЕДИНОВРЕМЕННЫХ СУБСИДИЯХ НА ПРИОБРЕТЕНИЕ ЖИЛОГО

ПОМЕЩЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ГРАЖДАНСКИМ СЛУЖАЩИМ

ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ

|  |
| --- |
| Список изменяющих документов(в ред. Постановлений Правительства Забайкальского краяот 02.03.2010 N 90, от 26.02.2013 N 92, от 26.01.2016 N 36,от 20.12.2016 N 476, от 11.10.2017 N 425, от 25.12.2017 N 562) |

1. Настоящим Положением устанавливаются порядок и условия предоставления, методика расчета суммы единовременной субсидии в целях обеспечения государственных гарантий государственным гражданским служащим Забайкальского края (далее - гражданский служащий), установленных Законом Забайкальского края от 4 июля 2008 года N 21-ЗЗК "О государственной гражданской службе Забайкальского края".

(в ред. Постановления Правительства Забайкальского края от 26.01.2016 N 36)

Единовременная субсидия (далее - субсидия) - единовременная денежная выплата, предоставляемая гражданскому служащему в соответствии с настоящим Положением за счет средств краевого бюджета в качестве компенсации за приобретенное жилое помещение.

Субсидия предоставляется гражданскому служащему при условии, что он не получал субсидию для приобретения или строительства жилого помещения в соответствии со статьей 15 Федерального закона от 27 мая 1998 года N 76-ФЗ "О статусе военнослужащих", единовременную социальную выплату для приобретения или строительства жилого помещения в соответствии со статьей 4 Федерального закона от 19 июля 2011 года N 247-ФЗ "О социальных гарантиях сотрудникам органов внутренних дел Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" или статьей 4 Федерального закона от 30 декабря 2012 года N 283-ФЗ "О социальных гарантиях сотрудникам некоторых федеральных органов исполнительной власти и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", единовременную субсидию на приобретение жилого помещения в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 27 января 2009 года N 63 "О предоставлении федеральным государственным гражданским служащим единовременной субсидии на приобретение жилого помещения", субсидию или иную выплату для приобретения или строительства жилого помещения, предусмотренные законами и иными нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами.

(в ред. Постановления Правительства Забайкальского края от 11.10.2017 N 425)

2. Субсидия предоставляется гражданскому служащему один раз за весь период прохождения государственной гражданской службы Забайкальского края на возмещение затрат, связанных:

с приобретением жилого помещения, в том числе на условиях ипотеки, на территории Забайкальского края;

с созданием объекта индивидуального жилищного строительства на территории Забайкальского края.

(п. 2 в ред. Постановления Правительства Забайкальского края от 26.01.2016 N 36)

3. Гражданский служащий имеет право на субсидию при стаже государственной гражданской службы в государственных органах Забайкальского края, Читинской области и Агинского Бурятского автономного округа:

при замещении должности государственной гражданской службы на условиях служебного контракта, заключенного на неопределенный срок, - не менее 7,5 года;

при замещении должности государственной гражданской службы на условиях служебного контракта, заключенного на определенный срок, - не менее 10 лет.

4. Абзац первый утратил силу. - Постановление Правительства Забайкальского края от 26.01.2016 N 36.

В стаж государственной гражданской службы в государственных органах Забайкальского края, Читинской области, Агинского Бурятского автономного округа, дающий право на субсидию, включаются периоды:

(в ред. Постановления Правительства Забайкальского края от 26.01.2016 N 36)

замещения должностей специалистов в органах государственной власти и управления областного и окружного уровня до принятия реестров должностей государственной службы Читинской области и Агинского Бурятского автономного округа;

замещения должностей, предусмотренных реестрами должностей государственной службы Забайкальского края, Читинской области и Агинского Бурятского автономного округа.

5. Размер субсидии рассчитывается как произведение нормы предоставления площади жилого помещения на среднюю рыночную стоимость 1 кв. метра общей площади жилого помещения для расчета размеров единовременных субсидий на приобретение жилого помещения на соответствующий финансовый год, которая ежегодно утверждается Правительством Забайкальского края.

(в ред. Постановления Правительства Забайкальского края от 26.01.2016 N 36)

Норма предоставления площади жилого помещения для расчета размера субсидии устанавливается в размере 18 кв. метров на гражданского служащего, имеющего право на субсидию.

6. Предоставление субсидий осуществляется в пределах средств, предусмотренных на эти цели в краевом бюджете на соответствующий финансовый год, на основании заявления, оформленного в произвольной форме, поданного гражданским служащим в комиссию по единовременным субсидиям на приобретение жилого помещения (далее - комиссия), образованную Правительством Забайкальского края. Заявление подается секретарю комиссии. Заявление регистрируется секретарем комиссии в порядке очередности в журнале регистрации заявлений на получение единовременной субсидии на приобретение жилого помещения лицам, замещающим государственные должности Забайкальского края, и государственным гражданским служащим Забайкальского края (далее - журнал регистрации заявлений), в котором указывается дата и время подачи заявления. Данная запись в журнале регистрации заявлений подтверждается подписью гражданского служащего, подавшего заявление.

(в ред. Постановлений Правительства Забайкальского края от 02.03.2010 N 90, от 26.01.2016 N 36)

[Журнал](#P142) регистрации заявлений ведется по форме согласно приложению N 1 к настоящему Положению.

(абзац введен Постановлением Правительства Забайкальского края от 26.01.2016 N 36)

6.1. В заявлении должно быть указано, что по прежним местам прохождения государственной гражданской службы (военной службы и государственной службы иных видов, муниципальной службы) субсидия (единовременная выплата, единовременная социальная выплата, иная выплата для приобретения или строительства жилого помещения, указанные в [пункте 1](#P44) настоящего Положения) не предоставлялась.

(п. 6.1 введен Постановлением Правительства Забайкальского края от 11.10.2017 N 425)

7. К заявлению на получение субсидии гражданский служащий прилагает следующие документы:

1) копию трудовой книжки, заверенную работником кадровой службы соответствующего государственного органа Забайкальского края не позднее 5 рабочих дней до дня подачи заявления для подтверждения общего стажа государственной гражданской службы в государственных органах Забайкальского края, Читинской области, Агинского Бурятского автономного округа, дающего право на получение субсидии;

2) выписку из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, удостоверяющую государственную регистрацию права собственности гражданского служащего на жилое помещение, выданную не более чем за 5 рабочих дней до дня подачи заявления, а также копии правоустанавливающих документов, являющихся основаниями для государственной регистрации указанного права (заверенные нотариально либо органом (организацией), их выдавшим), которые подтверждают:

(в ред. Постановлений Правительства Забайкальского края от 11.10.2017 N 425, от 25.12.2017 N 562)

возмездное приобретение гражданским служащим жилого помещения, в том числе на условиях ипотеки, на территории Забайкальского края после 1 февраля 2005 года;

создание объекта индивидуального жилищного строительства на территории Забайкальского края после 1 февраля 2005 года;

3) утратил силу. - Постановление Правительства Забайкальского края от 11.10.2017 N 425;

4) [обязательство](#P225) гражданского служащего о возврате субсидии в случаях, предусмотренных [пунктом 13](#P104) настоящего Положения, по форме согласно приложению N 2 к настоящему Положению.

В случае непредставления одного или нескольких из вышеуказанных документов либо представления документов, оформленных с нарушениями требований, изложенных в настоящем пункте, секретарь комиссии отказывает гражданскому служащему в приеме заявления с письменным указанием причин отказа на заявлении.

(п. 7 в ред. Постановления Правительства Забайкальского края от 26.01.2016 N 36)

8. Заявление и прилагаемые к нему документы рассматриваются комиссией в порядке очередности заявителей в журнале регистрации заявлений не позднее 30 рабочих дней после доведения бюджетных ассигнований и лимитов бюджетных обязательств на выплату субсидии на соответствующий финансовый год.

(п. 8 в ред. Постановления Правительства Забайкальского края от 11.10.2017 N 425)

9. Утратил силу. - Постановление Правительства Забайкальского края от 11.10.2017 N 425.

10. Обоснованный отказ в виде письма направляется гражданскому служащему в течение 10 рабочих дней со дня подписания протокола заседания комиссии.

Основаниями для принятия решения об отказе гражданскому служащему в предоставлении субсидии являются:

(абзац введен Постановлением Правительства Забайкальского края от 26.01.2016 N 36)

1) отсутствие необходимого стажа государственной гражданской службы в государственных органах Забайкальского края, Читинской области и Агинского Бурятского автономного округа, дающего право на субсидию;

(пп. 1 введен Постановлением Правительства Забайкальского края от 26.01.2016 N 36)

2) возникновение у гражданского служащего права собственности на жилое помещение ранее срока, установленного [подпунктом 2 пункта 7](#P72) настоящего Положения;

(пп. 2 введен Постановлением Правительства Забайкальского края от 26.01.2016 N 36)

3) нахождение жилого помещения за пределами территории Забайкальского края;

(пп. 3 введен Постановлением Правительства Забайкальского края от 26.01.2016 N 36)

4) увольнение гражданского служащего с государственной гражданской службы Забайкальского края при стаже государственной гражданской службы в государственных органах Забайкальского края, Читинской области и Агинского Бурятского автономного округа, исчисленном в соответствии с [пунктом 4](#P56) настоящего Положения, менее 15 лет;

(пп. 4 введен Постановлением Правительства Забайкальского края от 26.01.2016 N 36)

5) увольнение гражданского служащего с государственной гражданской службы Забайкальского края по инициативе представителя нанимателя, связанной с виновными действиями гражданского служащего;

(пп. 5 введен Постановлением Правительства Забайкальского края от 26.01.2016 N 36)

6) отсутствие на момент достижения гражданским служащим 65-летнего возраста либо на момент окончания срока действия срочного служебного контракта 15 лет общего стажа государственной гражданской службы в государственных органах Забайкальского края, Читинской области и Агинского Бурятского автономного округа, исчисленного в соответствии с [пунктом 4](#P56) настоящего Положения.

(пп. 6 введен Постановлением Правительства Забайкальского края от 26.01.2016 N 36; в ред. Постановления Правительства Забайкальского края от 20.12.2016 N 476)

7) представление подложных документов или заведомо ложных сведений при подаче заявления;

(пп. 7 введен Постановлением Правительства Забайкальского края от 11.10.2017 N 425)

8) отсутствие у гражданского служащего права собственности на жилое помещение на момент подачи заявления.

(пп. 8 введен Постановлением Правительства Забайкальского края от 11.10.2017 N 425)

11. При принятии Правительством Забайкальского края соответствующего распоряжения о выплате субсидии, предоставление субсидии осуществляется в безналичном порядке путем зачисления Администрацией Губернатора Забайкальского края средств краевого бюджета на открытый банковский лицевой счет гражданского служащего.

12. Гражданский служащий, уволившийся либо уволенный (за исключением увольнения за виновные действия) с государственной гражданской службы и подавший заявление в период замещения им должности государственной гражданской службы в государственном органе Забайкальского края, сохраняет право на выплату субсидии при соответствии представленных документов требованиям данного Положения и наличии общего стажа государственной гражданской службы, установленного [пунктом 4](#P56) настоящего Положения, на момент увольнения не менее 15 лет.

13. Полученная субсидия подлежит возврату в бюджет Забайкальского края в течение 3 месяцев в случае увольнения гражданского служащего с государственной гражданской службы Забайкальского края при стаже государственной гражданской службы в государственных органах Забайкальского края, Читинской области и Агинского Бурятского автономного округа, исчисленном в соответствии с [пунктом 4](#P56) настоящего Положения, менее 15 лет, за исключением случаев увольнения по основаниям, предусмотренным подпунктами 8, 11 (если нарушение правил заключения служебного контракта допущено не по вине гражданского служащего) части 1 статьи 33, подпунктом "а" пункта 1 и пунктами 8.1 - 8.3 части 1 статьи 37 Федерального закона от 27 июля 2004 года N 79-ФЗ "О государственной гражданской службе Российской Федерации".

Если при увольнении гражданского служащего с государственной гражданской службы Забайкальского края и последующем его поступлении на государственную гражданскую службу Забайкальского края (избрании (назначении) на государственную должность Забайкальского края) перерыв между увольнением гражданского служащего с государственной гражданской службы Забайкальского края и последующим его поступлением на государственную гражданскую службу Забайкальского края (избранием (назначением) на государственную должность Забайкальского края) не превышает 3 месяцев, полученная субсидия возврату в бюджет Забайкальского края не подлежит.

(п. 13 в ред. Постановления Правительства Забайкальского края от 26.01.2016 N 36)

13(1). Размер суммы субсидии к возврату в бюджет Забайкальского края рассчитывается исходя из суммы полученной гражданским служащим субсидии пропорционально стажу государственной гражданской службы, исчисленному в соответствии с [пунктом 4](#P56) настоящего Положения, в следующем соотношении:

|  |  |
| --- | --- |
| Продолжительность стажа | Доля субсидии к возврату |
| от 7,5 до 10 лет | 50% |
| от 10 до 12,5 лет | 35% |
| от 12,5 до 15 лет | 20%"; |

(п. 13(1) введен Постановлением Правительства Забайкальского края от 26.01.2016 N 36)

13(2). В случае увольнения гражданского служащего с гражданской службы при стаже государственной гражданской службы, исчисленном в соответствии с [пунктом 4](#P56) настоящего Положения, менее 15 лет, за исключением случаев, указанных в [пункте 13](#P104) настоящего Положения, гражданскому служащему направляется письменное уведомление о необходимости возврата соответствующей суммы субсидии в бюджет Забайкальского края с указанием реквизитов банка и номера лицевого счета для внесения денежных средств.

При непоступлении денежных средств на указанный в уведомлении лицевой счет по истечении 3 месяцев со дня увольнения гражданского служащего Администрация Губернатора Забайкальского края принимает меры к взысканию с гражданского служащего указанных средств в судебном порядке.

(п. 13(2) введен Постановлением Правительства Забайкальского края от 26.01.2016 N 36)

14. Проведение собеседований с гражданским служащим, претендующим на получение субсидии, выдача заключений и разъяснений осуществляется Администрацией Губернатора Забайкальского края.

Приложение N 1

к Положению о единовременных

субсидиях на приобретение жилого

помещения государственным гражданским

служащим Забайкальского края,

утвержденному постановлением

Правительства Забайкальского края

от 3 июля 2009 г. N 260

|  |
| --- |
| Список изменяющих документов(введен Постановлением Правительства Забайкальского краяот 26.01.2016 N 36) |

ФОРМА

ЖУРНАЛ

РЕГИСТРАЦИИ ЗАЯВЛЕНИЙ НА ПОЛУЧЕНИЕ ЕДИНОВРЕМЕННОЙ СУБСИДИИ

НА ПРИОБРЕТЕНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ ЛИЦАМИ, ЗАМЕЩАЮЩИМИ

ГОСУДАРСТВЕННЫЕ ДОЛЖНОСТИ ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ,

И ГОСУДАРСТВЕННЫМИ ГРАЖДАНСКИМИ СЛУЖАЩИМИ

ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Дата, время подачи заявления | Фамилия, имя, отчество заявителя | Дата, место рождения заявителя | Должность заявителя | Стаж на момент подачи заявления | Личная подпись заявителя | Дата, N распоряжения Правительства Забайкальского края о выплате единовременной субсидии/письма об отказе в предоставлении субсидии |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

Приложение N 2

к Положению о единовременных

субсидиях на приобретение жилого

помещения государственным гражданским

служащим Забайкальского края,

утвержденному постановлением

Правительства Забайкальского края

от 3 июля 2009 г. N 260

|  |
| --- |
| Список изменяющих документов(введено Постановлением Правительства Забайкальского краяот 26.01.2016 N 36) |

ФОРМА

 В Правительство Забайкальского края

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (фамилия, имя, отчество)

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (должность с наименованием

 структурного подразделения)

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (наименование государственного органа)

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (паспорт: серия, N

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 кем и когда выдан)

 ОБЯЗАТЕЛЬСТВО

 Я, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

в случае увольнения с государственной гражданской службы Забайкальского

края при стаже государственной гражданской службы в государственных органах

Забайкальского края, Читинской области, Агинского Бурятского автономного

округа, исчисленном в соответствии с [пунктом 4](#P56) Положения о единовременных

субсидиях на приобретение жилого помещения государственным гражданским

служащим Забайкальского края, утвержденного постановлением Правительства

Забайкальского края от 3 июля 2009 года N 260, менее 15 лет обязуюсь

вернуть в бюджет Забайкальского края в течение 3 месяцев полученную мною

единовременную субсидию на приобретение жилого помещения в размере,

рассчитанном в соответствии с [пунктом 13(1)](#P107) указанного Положения.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (дата) (подпись)".